



**UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE**  
CENTRALE UNICA di COMMITTENZA  
(GARE E CONTRATTI)  
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

---

Prot. n. 13672

Maniago, 04 ottobre 2018

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE IN COMUNE DI MONTEREALE VALCELLINA CUP I82D17000010006.**

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.**

**AVVISO PUBBLICO**

**Indagine di mercato** per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di **lavori** (Art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 56/2017).

L'Unione Territoriale Intercomunale delle Valli e delle Dolomiti Friulane intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, che verrà espletata in **MODALITA' TELEMATICA**, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "**eAppaltiFVG**", raggiungibile al seguente URL: <https://eappalti.regione.fvg.it>.

**Stazione Appaltante**

Unione Territoriale Intercomunale delle Valli e delle Dolomiti Friulane

*Sede legale:* Via Venezia, 18/A – 33085 Maniago (PN);

*Orario pubblico:* lun. 9:00-12:30 e 16:30-18:00; mar. 10:00-13:00; mer. 10:00-13:00; gio. 10:00-12:30 e 16:30-18:00; ven. 10:00-13:00.

*Responsabile del procedimento:* geom. Giorgio Guerra

Tel. 0427 76038 int. 6; e- mail: [giorgio.guerra@vallidolomitifriulane.utifvg.it](mailto:giorgio.guerra@vallidolomitifriulane.utifvg.it)

*Referente amministrativo per la pratica:* dott. Davide Peghin

Tel. 0427 707241; e-mail: [cuc@vallidolomitifriulane.utifvg.it](mailto:cuc@vallidolomitifriulane.utifvg.it)

**Oggetto dell'appalto, luogo di esecuzione, importo dei lavori, categoria di riferimento, procedura di aggiudicazione**

**Oggetto e luogo di esecuzione:** Esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto e riguarda, in linea di massima, rimozione e smaltimento della guaina, accoppiata con il polistirolo, della copertura; rimozione e smaltimento delle lastre ondulate in cemento amianto; rimozione e smaltimento della lana di roccia posta nell'intradosso contaminata da amianto; fornitura e posa in opera di nuova copertura in pannelli tipo "Monopanel" coibentati in poliuretano sp. 120Mm; fornitura e posa in opera di lattoneria (colmi, grondaie, pluviali di scarico, scossaline); manutenzione dell'Impianto elettrico; fornitura e posa in opera di pompa di calore con 3 unità interne per riscaldamento/raffrescamento; tinteggiature interne con lavabile;

**Importo:** Importo complessivo dei lavori in appalto € **83.500,00**, di cui € **4.500,00** per oneri della sicurezza

**Finanziamento:** contributo concesso dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Servizio Protezione Civile e con fondi propri di bilancio;

**Categoria prevalente:** OG1 "edifici civili e industriali".

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017.



**UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE**  
**CENTRALE UNICA di COMMITTENZA**  
(GARE E CONTRATTI)  
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

---

***Soggetti ammessi***

Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

***Requisiti di qualificazione***

I soggetti interessati dovranno dichiarare:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che nei propri confronti non è stata applicata una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure che non è stata applicata l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
- di essere iscritti nel registro della Camera di Commercio I.A.A., ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. 14/2002;

Sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi attestante il possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice.

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, attenendosi alle disposizioni ivi previste. In tal caso dovrà indicare i requisiti oggetto di avvalimento e i dati identificativi dell'impresa avvalente, che dovrà allegare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito all'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale, oggetto di avvalimento.

***Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse***

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno registrarsi sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>). Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della piattaforma stessa. Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'Unione Territoriale Intercomunale delle Valli e delle Dolomiti Friulane esclusivamente tramite la piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG" **entro le ore 12:00 del giorno 19.10.2018.** Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il **Modulo A** al presente avviso, compilato in ogni sua parte, salvato in formato .pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e caricato nella piattaforma "eAppaltiFVG".

***Modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata***



**UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE**  
**CENTRALE UNICA di COMMITTENZA**  
(GARE E CONTRATTI)  
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

---

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a **quindici**. Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 15 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, applicando i seguenti criteri con l'attribuzione dei relativi punteggi:

**1. idoneità operativa** rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (max. 40 punti):

sede legale o operativa:

- distanza stradale fino a 40 km = **40 punti**
- distanza stradale superiore a 40 km e fino a 60 km = **32 punti**
- distanza stradale superiore a 60 km e fino a 80 km = **24 punti**
- distanza stradale superiore a 80 km e fino a 100 km = **16 punti**
- distanza stradale superiore a 100 km e fino a 120 km = **8 punti**
- distanza stradale superiore a 120 km = **0 punti**

Il candidato dovrà dichiarare la distanza tra la propria sede (legale e/o operativa; se non coincidenti va indicata quella più vicina) risultante dal registro delle imprese e il luogo di esecuzione dei lavori (Via Pontegiulio 38, Montereale Valcellina). La distanza verrà calcolata mediante l'applicazione informatica "Google Maps" (itinerario più breve) e sarà arrotondata per difetto al numero intero più vicino. In caso di operatore economico plurisoggettivo, la sede di riferimento **sarà quella del capogruppo/mandatario**.

**2. precedenti esperienze contrattuali maturate negli ultimi dieci anni con il Comune di Montereale Valcellina** (max. 16 punti): verranno assegnati **16 punti** in caso di almeno un lavoro eseguito per conto del Comune di Montereale Valcellina nel corso dei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, caratterizzato da una favorevole valutazione della qualità dell'opera realizzata, da un atteggiamento di leale collaborazione dell'impresa con la stazione appaltante, dal regolare e corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali, ivi comprese quelle relative ai sub-contratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, dall'assenza di contenziosi significativi.

**3. specializzazione dell'impresa** nell'esecuzione di lavori edili (max. 44 punti):

**3.1 possesso dell'attestazione di qualificazione SOA**, in corso di validità, per la categoria di lavori OG1: **8 punti**

**3.2 precedenti realizzazioni di lavori classificati nella categoria OG1:** eseguiti negli ultimi cinque anni, per i quali il concorrente disponga del certificato di esecuzione lavori rilasciato dalla stazione appaltante (C.E.L.) ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, **che dovrà essere necessariamente allegato alla manifestazione di interesse nella sezione allegati generici della busta amministrativa**. Qualora non fosse allegato alcun documento, la Stazione appaltante attribuirà un punteggio pari a 0 per questa categoria. **Non sarà possibile integrare la documentazione dopo la data di chiusura della manifestazione di interesse:**

- Nessun lavoro: **0 punti**
- un lavoro: **9 punti**
- due lavori: **18 punti**
- tre lavori: **27 punti**
- più di tre lavori: **36 punti**



**UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE**  
**CENTRALE UNICA di COMMITTENZA**  
(GARE E CONTRATTI)  
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

---

L'assegnazione dei punteggi ai candidati in base ai criteri sopra elencati determinerà una graduatoria. I primi quindici operatori verranno invitati alla procedura negoziata. In caso di parità di punteggio la Stazione Appaltante potrà invitare un numero di operatori anche maggiore di quindici.

Al fine di garantire la rotazione degli inviti, di cui all'articolo 36, c. 2, lettera b) del D.lgs 50/2016, qualora il numero degli operatori economici candidati e in possesso dei requisiti richiesti sia sufficiente a garantire la rotazione, la Stazione Appaltante non inviterà alla procedura negoziata operatori economici già invitati nella precedente procedura negoziata, dalla stessa esperita, avente ad oggetto lavori appartenenti alla stessa categoria prevalente di opere (OG1), ed in particolare gli operatori economici invitati alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei "lavori di riqualificazione energetica finalizzata alla riduzione del fabbisogno per riscaldamento e climatizzazione del palazzo Colossis in Comune di Meduno".

L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata.

I criteri di selezione sopra indicati sono stati individuati tenendo conto:

- delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;
- delle direttive vincolanti emanate con provvedimento n. 22278/P del 07/08/2015 della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia della Regione Autonoma F.V.G., aggiornate il 25/05/2016 prot. 16394 e alle precisazioni del 16.08.2017 (<http://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA17>);

Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma eAppaltiFVG.

Con l'accesso alla RDI online, ciascun operatore economico elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma appalti.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

#### ***Motivi di esclusione***

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati nei seguenti casi:

- Manifestazione di interesse pervenuta all'U.T.I., tramite la piattaforma "eAppaltiFVG", oltre il termine perentorio fissato;
- Manifestazione di interesse pervenute all'U.T.I. al di fuori della piattaforma "eAppaltiFVG";
- Mancata sottoscrizione in forma digitale della busta tecnica (il documento generato dalla piattaforma a seguito della validazione da parte dell'impresa dei parametri tecnici inseriti, firmato digitalmente dal legale rappresentante e allegato alla busta tecnica) e/o del Modulo A;
- Mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale.

#### ***Ulteriori informazioni***

In osservanza a quanto previsto all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.



**UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE**  
**CENTRALE UNICA di COMMITTENZA**  
**(GARE E CONTRATTI)**  
**(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)**

---

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>) per un periodo di 15 giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio on-line e sul sito informatico, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" dell'Unione Territoriale Intercomunale delle Valli e delle Dolomiti Friulane ([www.vallidolomitifriulane.utifvg.it](http://www.vallidolomitifriulane.utifvg.it)) e del Comune di Montereale Valcellina.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 del Regolamento (UE) 2016/679, si informa che i dati forniti nel procedimento verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
GARE E CONTRATTI  
Geom. Giorgio GUERRA**  
Documento firmato digitalmente