



*Città di Maniago*

(PROVINCIA DI PORDENONE)

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

## RELAZIONE – PROGETTO DI SPESA

### **SERVIZIO DI GESTIONE DEL MUSEO DELL'ARTE FABBRILE E DELLE COLTELLERIE E DELL'UFFICIO TURISTICO PRESSO IL MUSEO E SERVIZI ACCESSORI. PERIODO 2018-2021**

Il "Coricama" fa parte della storia, memoria e immaginario dei maniaghesi da quasi un secolo, nel 2007, la fabbrica dismessa nel 1972 è diventata Museo. Il Museo dell'Arte Fabbriile e delle Coltellerie si propone di alimentare il senso di identità collettiva che riconosce nella tradizione e nella storia dei coltellinai di Maniago uno dei simboli più importanti della comunità locale. Ospita in un'armoniosa cornice un percorso che va dagli antichi saperi alle tecniche moderne di lavorazione del ferro per la creazione di strumenti da taglio e affini. Oltre a ciò vi si può ammirare un importante collezione di prodotti nati a Maniago antichi e moderni.

Il Documento unico di programmazione 2018-2020 del Comune di Maniago prevede per il Museo l'obiettivo di ottimizzare ed incrementare la fruizione del museo attraverso iniziative che lo rendano vivo e attivo sia per i cittadini che per i turisti.

Altrettanta importanza riveste l'Ufficio di Informazione Turistica di Maniago che è uno dei tre uffici di informazione e accoglienza turistica del territorio dell'UTI delle Valli e delle Dolomiti Friulane. La sua vocazione è quella di veicolo delle informazioni, manifestazioni ed azioni promozionali predisposte nell'ambito dell'Unione Territoriale, sulla base del più ampio piano turistico della Regione Friuli Venezia Giulia messo in atto dall'Agenzia PromoturismoFVG.

Tale attività ha gli obiettivi previsti dalla Convenzione che il Comune di Maniago ha siglato con l'Agenzia Regionale PromoTurismoFVG che mira ad assicurare i seguenti servizi:

- informazione sulle opportunità turistiche e sulle disponibilità ricettive delle località;
- distribuzione di materiale informativo;
- inserimento diretto dei dati relativi agli eventi del territorio sul sito internet di PromoTurismo FVG;
- assistenza al turista;
- gestione di uno sportello per la tutela del turista

L'Amministrazione prevede di procedere a effettuare una procedura ad evidenza pubblica al fine di individuare un soggetto al quale affidare il servizio di gestione del Museo dell'Arte fabbrile e delle Coltellerie e dell'Ufficio turistico

Il dettaglio delle attività richieste è riportato nel capitolato speciale d'appalto.

Il contratto avrà una durata di tre anni e potrà essere rinnovato per uguale periodo con provvedimento espresso del Responsabile del Servizio, previa valutazione dell'opportunità per il Comune di Maniago di procedere a rinnovo.

Per lo svolgimento del servizio si preventiva un monte ore complessivo di 10.800.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comm1 e 2 del Codice.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del



# *Città di Maniago*

(PROVINCIA DI PORDENONE)

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, ipotizzando una proroga tecnica di sei mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Il comma 16 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2018 prevede che la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individui nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera. Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Per il calcolo del costo del lavoro si è presa come riferimento la tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali per i dipendenti delle aziende terziario e distribuzione settembre 2010 aziende da 16 a 50 dipendenti Prov. UD, facendo una media tra il costo medio orario di un II livello e di un III livello ponderata per le relative ore stimate di lavoro, ciò al fine di attualizzare il costo del lavoro all'anno 2018.

Per il calcolo del valore dell'appalto si è preso l'importo orario pari a €22,20, moltiplicato per il numero presunto di ore pari a 10.800.

Il valore a base d'asta è di € 239.760,00 (come determinato nell'allegato A riservato), secondo seguente tabella:

Valore dell'appalto		€ 239.760,00
Di cui:		
costo della manodopera		€ 225.360,00
oneri della sicurezza		€ 0,00
Valore a base d'asta		€ 239.760,00
con iva		€ 292.507,20

Il valore massimo stimato dell'appalto secondo quanto prescritto dall'art. 35, comma 4 del Codice, comprensivo di una possibile proroga tecnica di 6 mesi ammonta a € 519.480,00 iva esclusa.

La procedura di gara verrà affidata alla Centrale Unica di Committenza dell'UTI delle Valli e delle Dolomiti Friulane che sceglierà la procedura più adatta in funzione della tipologia di contratto ed il criterio di aggiudicazione.

L'impegno finanziario trova copertura nel bilancio pluriennale 2018-2020, ai capitoli 1254/0 "Spese per la gestione del museo", 2714 "Spese per l'ufficio turistico" e 1246 "Spese per attività del museo".



La valutazione complessiva delle offerte sarà effettuata da una apposita commissione sulla base dei criteri definiti nel disciplinare di gara.

Per il controllo dei servizi si prevede il visto su rapportini mensili che saranno presentati dalla ditta aggiudicataria. Tali rapportini, ai fini della rendicontazione dei costi previsti dalla Convenzione che il Comune di Maniago ha siglato con l'Agenda Regionale PromoTurismoFVG, dovranno distinguere le ore prestate per i servizi museali da quelle prestate per i servizi di informazione turistica.

Le liquidazioni dei compensi saranno disposte previa redazione di un certificato di regolare esecuzione che attesti che gli interventi e i servizi svolti sono stati correttamente eseguiti e secondo le disposizioni impartite.

Si ritiene di proporre che i pagamenti siano effettuati, a fronte di presentazione di regolari fatture, a seguito di verifiche del versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti della ditta aggiudicataria (Legge 25.01.1994, n. 82 art. 5 comma 2).

Eventuali integrazioni al presente Progetto di Spesa, al fine di garantire la continuità degli interventi e delle attività in corso, comportanti un incremento dell'impegno ipotizzato, sempre nel rispetto di quanto stabilito dal contratto di appalto, saranno disposte con successivi atti dal Responsabile del servizio.

Ad integrazione della presente relazione di spesa viene allegato il capitolato speciale d'appalto che dovrà essere sottoscritto dall'impresa appaltatrice del servizio come parte integrante del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche se perverrà un'unica offerta purché conforme a quanto previsto in fase di gara. In caso di offerte uguali di due o più ditte, verranno richiesti alle medesime miglioramenti di prezzo.

Qualora l'offerta economica presenti carattere anormalmente basso rispetto alle prestazioni richieste, l'Amministrazione chiederà per iscritto precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta e procederà alla loro verifica, riservandosi di non prendere in considerazione l'offerta qualora i risultati di tale verifica fossero considerati insoddisfacenti o non coerenti.

L'importo complessivo indicativo dell'appalto per la durata di tre anni è pari a € € 239.760,00 (IVA esclusa ed ogni altro onere compreso).

L'Amministrazione potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Maniago, 21 settembre 2018