



UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE
CENTRALE UNICA di COMMITTENZA
(GARE E CONTRATTI)
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INDICATI ALL'ART. 157, COMMA 2, DEL MEDESIMO DECRETO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, MISURA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELL'EX CASERMA DEI CARABINIERI DA DESTINARE A SPAZI ESPOSITIVI DELLA SCUOLA MOSAICISTI DEL FRIULI E REALIZZAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE IN COMUNE DI SPILIMBERGO. CUP I77H19001120002 - CIG 83323497E9.

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno 2020 il giorno 15 del mese di luglio alle ore 08.30 presso la sede dell'U.T.I. in Via Venezia, 18 a Maniago, si è riunita la commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 879 del 30/06/2020, composta dalle persone di seguito indicate:

- Arch. Stefano Re - Responsabile del servizio tecnico del Comune di Azzano Decimo - Presidente;
- Arch. Catia Pozielli - Addetta all'ufficio tecnico del Comune di Maniago - Commissario esperto;
- Arch. Giulia Lombardo - Funzionario dell'ufficio tecnico del Comune di Porcia - Commissario esperto;
- P.i. Sonia Martini - responsabile dell'Ufficio gare dell'U.T.I. delle Valli e delle Dolomiti Friulane - segretario verbalizzante;

per procedere all'apertura delle buste tecniche e verificare la presenza dei documenti richiesti con il disciplinare di gara.

Dato atto che la lettera d'invito alla gara prevede che, trattandosi di procedura svolta in modalità telematica, la Stazione appaltante comunicherà le date per lo svolgimento delle operazioni di gara, ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica, su espressa richiesta dei singoli partecipanti mediante la funzionalità Messaggi della RDO on line;

Accertato che nessun concorrente ha chiesto di partecipare alle sedute pubbliche di gara;

Vista la lettera d'invito alla gara e relativi allegati;

Richiamato il verbale del seggio di gara n. 1 in data 30 giugno, 1 e 17 luglio 2020 dal quale si evince quanto segue:

- entro il termine di scadenza delle ore 12.00 del 30.06.2020 sono pervenute tramite il portale cinque offerte;



UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE
CENTRALE UNICA di COMMITTENZA
(GARE E CONTRATTI)
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

Vista la determinazione n. 945 del 13.07.2020 con la quale è stato approvato l'elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi dalla successiva fase di gara, in esito all'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa;

Preso atto che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di gara;

Tutto ciò premesso,

Il segretario verbalizzante, alla presenza della Commissione giudicatrice, procede, attraverso la piattaforma eAppaltiFVG, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei cinque concorrenti ammessi alla gara, per verificare la presenza dei documenti richiesti e accerta che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta dalla lettera d'invito;

La Commissione giudicatrice procede quindi ad una attenta analisi delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, con riferimento ai singoli elementi di valutazione indicati nella lettera d'invito all'art. 13 "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE" in base a quanto indicato all'art. 14 – METODO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.

Alle ore 12:00 la seduta di gara viene sospesa per la pausa pranzo.

La Commissione riprende i lavori alle ore 13:00 e procede con l'analisi delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.

Vengono quindi assegnati i relativi punteggi, secondo i criteri fissati nella lettera d'invito, i cui esiti sono riportati nell'allegato al presente verbale. Tali punteggi sono stati inseriti a portale.

Procede quindi, attraverso il portale, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e dà lettura delle offerte formulate, come riportate nel verbale generato dalla piattaforma EappaltiFVG, allegato al presente atto.

Accerta che, a causa di un problema di configurazione, il portale non calcola automaticamente il punteggio economico. Passa quindi all'attribuzione dei punteggi relativi alle offerte economiche, applicando la formula indicata nella lettera d'invito. Procede alla sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente per l'offerta tecnica e per l'offerta economica: gli esiti di tali operazioni sono riportati in allegato al presente verbale di gara.

Viene quindi stilata la graduatoria di seguito riportata:



UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE
CENTRALE UNICA di COMMITTENZA
(GARE E CONTRATTI)
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO (soglia 64)	PUNTEGGIO ECONOMICO (soglia 16)	PUNTEGGIO TOTALE
1	RTP AB&P ENGINEERING SRL/IN.AR.CO./ING. ARTURO Busetto/CORDE ARCHITETTI ASSOCIATI	59,33	19,76	79,09
2	RTI SORAMEL-GASPARINI ARCHITETTI ASSOCIATI/DE TINA DRIUSSI ASSOCIATI	58,56	13,06	71,62
3	RTP DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI/ARCH. FILIPPO TONERO/ESSE TI ESSE INGEGNERIA SRL	55,62	14,69	70,31
4	RTP ABACUS/MASSARENTE ARCHITETTURA SRL	31,65	16,28	47,93
5	RTP ARCH. GIORGIO DEL FABBRO/AST ENGINEERING SRL/ING. SILVIO DE BLASIO/ARCH. MARA MARTON/ARCH. RICCARDO DEL FABBRO	23,80	20	43,80

La Commissione, preso atto di quanto sopra, accerta che la migliore offerta risulta formulata dal seguente operatore economico: R.T.P. AB&P ENGINEERING SRL in qualità di mandatario/ ING. ARTURO Busetto/CORDE ARCHITETTI ASSOCIATI, mandanti, con un punteggio tecnico di 59,33/80, un punteggio economico di 19,76/20, un punteggio totale pari a 79,09/100, ed un ribasso del 46,91% sull'importo a base di gara di € 98.313,25 e pertanto per l'importo netto di € 52.194,50 + contributo integrativo + IVA.

Accerta che l'offerta non risulta **anormalmente bassa**, ai sensi dell'art. 97, 3° comma, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, la Commissione

PROPONE

di aggiudicare il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di *completamento dell'ex caserma dei Carabinieri da destinare a spazi espositivi della Scuola Mosaicisti del Friuli e realizzazione del piazzale antistante in Comune di Spilimbergo* al R.T.P. AB&P ENGINEERING SRL in qualità di mandatario/ ING. ARTURO Busetto/CORDE ARCHITETTI ASSOCIATI, mandanti, con un punteggio tecnico di 59,33/80, un punteggio economico di 19,76/20, un punteggio totale pari a 79,09/100, ed un ribasso del 46,91% sull'importo a base di gara di € 98.313,25 e pertanto per l'importo netto di € 52.194,50 + contributo integrativo + IVA.



UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI E DELLE DOLOMITI FRIULANE
CENTRALE UNICA di COMMITTENZA
(GARE E CONTRATTI)
(Ufficio di Maniago P.zza Italia, 18)

Il Presidente alle ore 20.00 dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale viene trasmesso al R.U.P. per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. Stefano Re

I COMPONENTI

Arch. Catia Pozielli

Arch. Giulia Lombardo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sonia Martini